



Kunningar- og dialogfundur við stovnar landsins

3. juni 2024

Skrá

1. Um LV - bygnaður og virksemi
 2. Verkætlanir og stýringsamboð innan bygging
 3. Vavið av landsins bygningum og leigumálum
 4. Viðlíkahaldsskipanin fyri landsins bygningar
 5. DaluxFM til samskipti millum LV og stovnar um bygningar
 6. Uppgávu- og ábyrgdarbýti millum LV og stovnar - viðlíkahald, rakstur v.m.
 7. Leigumálsumsiting
 8. Orkunýtsla og orkuskipti
 9. Burðardygd
 10. Tryggingarviðurskipti
 11. Landsplanlegging
- Spurningar/viðmerkingar/samanumtøka

Spurningar/viðmerkingar til pkt. 1-5

Kaffisteðgur – 15 min.

Strategi

Arbeidssetningurinn hjá stjóranum á Landsverki, 2020:

At skipa ein effektivari bygnað og ala fram ein hugburð og ein atburð, sum ger Landsverk til ein sterkari og meiri skikkaðan byggiharra og umsitara av landsins ognu og okkara felags samferðslukervi.

// Okkara søk

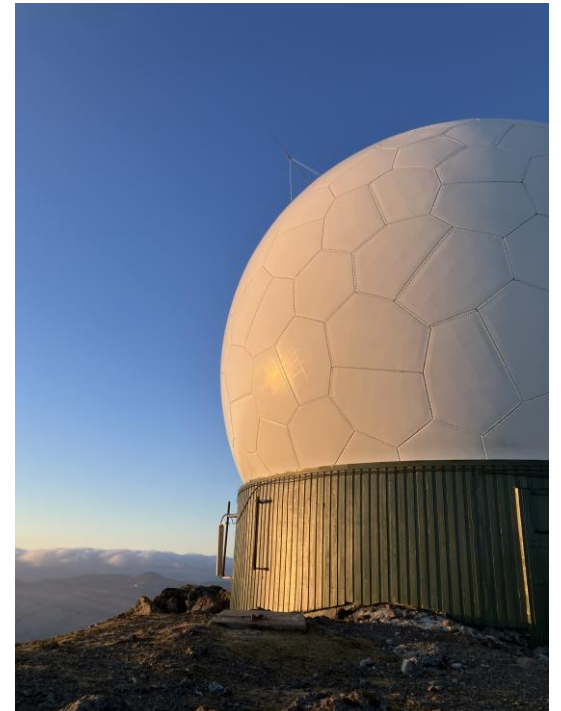
- / Fakliga og óheft skal Landsverk røkja tað verandi, byggja tað nýggja og fyrireika tað komandi.
Vit tryggja heildarmyndina av landsins bygningum og infrakervi – nú og í framtíðini

// Okkara leiklutir

- / Vit eru Landsverk fyri borgaran, sum byggiharri og til vinnulívið

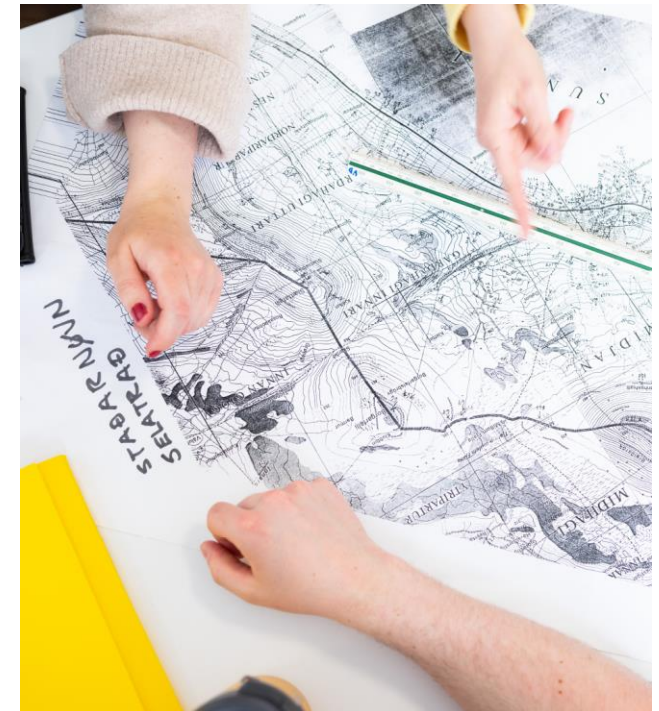
Hövuðsuppgávur

- // At halda landsins samferðsluinfrafrakervi/anlegg (vegir, brúgvar, tunlar, vitar, ferjulegur, tyrlupallar, landshavnir), herundir eisini vetrarhald
- // Myndugleikauppgávur innan vegir, havnir v.m. (ISPS)
- // At virka sum almennur byggiharri innan bygningar og anlegg
- // At rækja og viðlíkahalda landsins fastognir og fremja orkuskipti
- // At framleiða grót, skerv og asfalt til vegagerð v.m.
- // Byggiregluverk (BK17, AB, ABR)
- // Landsplanlegging (samferðsluætlan, arkitekturpolitikkur)
- // Reka ymiskar ognir, herundir stöðina á Sornfelli
- // Savnan og viðgerð av veður- og ferðsludátum
- // Umsita leigumál Landsins



Infrakervi

- // 500 km av vegum
- // 17 vanligir tunlar
- // 325 brúgvar
- // 2 byrgingar
- // 3 landshavnir
- // 10 tylupallar
- // Rakstur og planlegging av infrakervinum
- // Ferðslutrygd, skrásetingar og ferðslutrygdartiltøk
- // Vitar og siglingarleiðir
- // Uppmátingar á sjógvi og landi
- // Savnan og viðgerð av veður og ferðsludátum
- // Myndugleikauppgávur
- // Tilbúgving



Virkisdeildin

- // Framleiðsla av gróti, sker og asfalt
- // 1 asfaltverk og 3 grótbrot
- // Landsvegahaldið
- // Smiðjur fyri maskinamboðini hjá stovninum (yvir 100 í tali)



Verkætlanardeildin

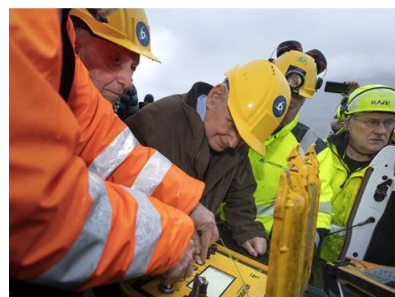
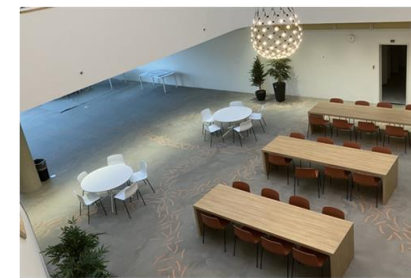
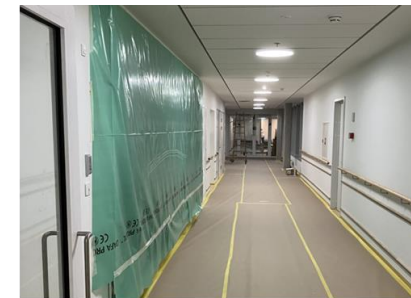
// Byggi-, verklags-, orku- og viðlíka-haldsverkætlanir

// Uml. 25 starvsfólk
(verkætlanarleiðarar,
byggileiðarar, fulltrúar v.m.)



Virksemi innan nýgerð (bygningar og anlegg)

- // Verkætlanir í gongd
(nýgerð ella størri
umvælingar): 85
- // Løgujáttan í 2024: Umleið
0,65 mia.kr.
- // Karmur fyri verkætlanir í
gerð ella undir fyrireiking:
2.mia.kr.+



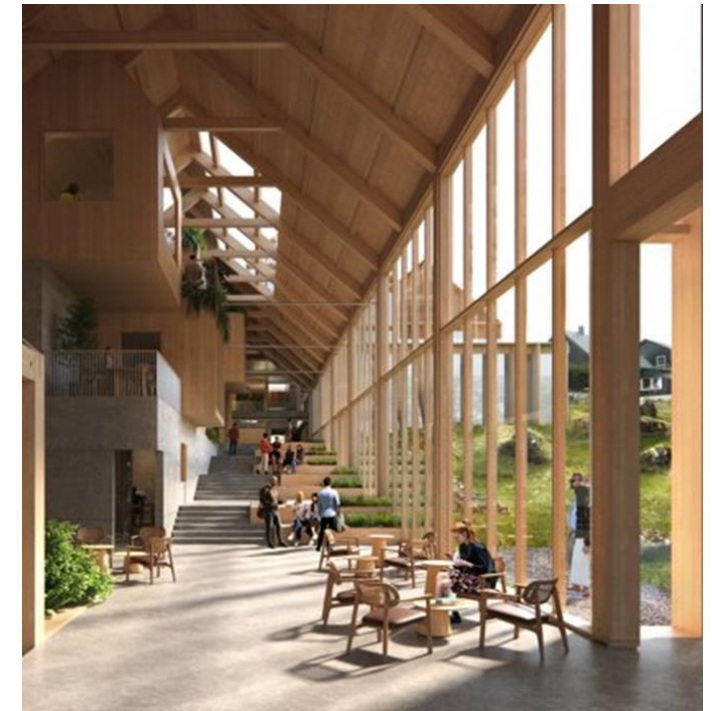
Verkætlanir í gerð – bygningar og anlegg – Størri dømi

- // H-byggingur (VPK, slúsustovur v.m.)
 - // Gula hús í Klaksvík
 - // Rásin í Saltangará
 - // Miðnám á Kambsdali
 - // Sambýlið í Reynstúni
 - // Dagføring av bústøðum - almannaøkið
 - // Landsapotekarin – Staravegur 15
 - // Høvuðsumvæling Frælsið 20
 - // Tunlar norður um fjall
 - // Fámjinstunnilin
 - // Dalstunnilin
 - // Vegir
- Liðugt farnu mánaðirnar:
Sjóvinnustýrið, Mýran og
- // Kvíggjartún



Verkætlanir undir fyrireiking ella í umbúna uppá styttri og longri sikt - bygningar (við fyrivarni!)

- // Sambýlir, verkstaðir o.l. næstu 10 árin - Við Rygsá og í Miðvági undir fyrireiking
- // Steno Miðstöðin
- // Forplássið á LS og flyting av funktiónum
- // Aula til Tekniska skúla í Klaksvík
- // Universitetskampus (7 lonir á Frælsinum 20)
- // Universitetskampus (nýggur Felagsbygningur)
- // Tjóðleikhús
- // Starvsfólkabygningurin á KS



Verkætlanir undir fyrireiking ella í umbúna uppá styttri- og longri sikt - bygningar (við fyrivarni!)

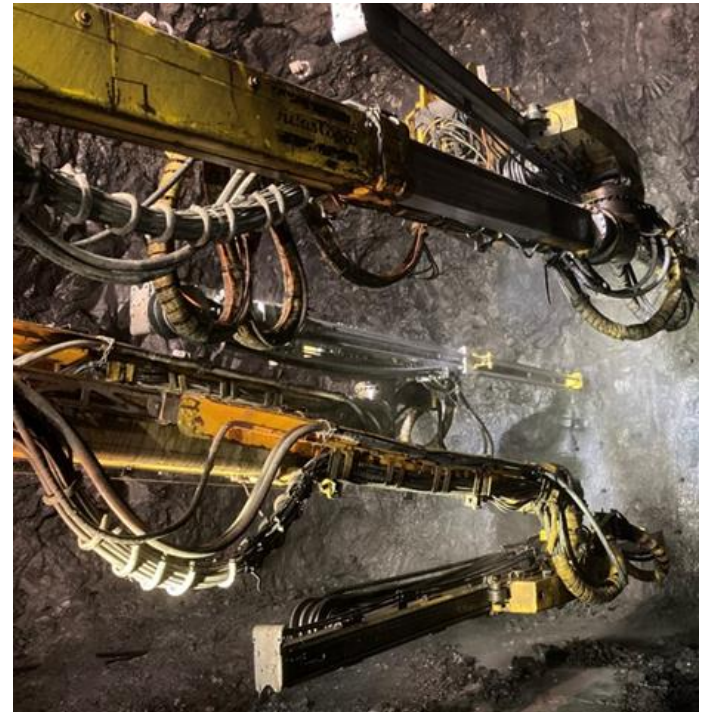
- // Heildarætlan (15 ár) fyri sjúkrahúsbygningum/høvuðsumvæling (LS, KS, SSH)
- // Verkstaðshöll til Glasir v.m.
- // Tjóðsavn (Sanatoriivegur 10 og Brekkutún 6)
- // Listasavnið - útbygging
- // Reinsiverk LS
- // Útbygging Vørn
- // Løgtingið: Glasfasadan v.m. - Tinghúsvegur 3



©Álvur Haraldsen

Verkætlanir undir fyrireiking ella í umbúna uppá styttri og longri sikt - anlegg (við fyrivarni)

- // Dalstunnilin (portalar, tekniskar skipanir, vegbreyt, trygdartiltøk)
- // Tjørnuvíkartunnil (inntak, byggipláss, tekniskar skipanir, trygdartiltøk, veitingar)
- // Vestmannatunnil (høvuðsútboð)
- // Ymsar vegagerðir (breiðkanir/betranir) - Trongisvágur, Selatrað, Funningsfjørður, Skálafjørður
- // Brúgvín um Streymin (høvuðsumvæling)



Verkætlanir undir fyrireiking ella í umbúna uppá styttri og longri sikt - anlegg (við fyriverni)

- // Brúgvaverkætlanir (80 brúgvar í bólki 4)
- // Havnir (útoyggjar)
- // Umkoyringarvegur Søldarfjørður
- // Farleið um Sandslíð
- // Asfaltering 12 mio.kr. pr. ár.
- // Samferðsluætlanin (Gøtudalur, Gjógv....)?



2. Ymisk amboð, skipanir v.m., ið nú vera nýtt

- // Verkætlanarleistur
- // Váðametingar
- // Business Central/Navision fíggjarstýring
- // RGS (roknskapargóðkenning)
- // Controlling (óheft)
- // Tvørfaklig toymi í størri ella kompleksum verkætlanum
- // Regluligar statusfundir við stjórnarráð
- // Stýrisbólkar í størru verkætlanunum
- // Nýmótans innrætting/arbeiðsumhvørvi til toymissamstarv
- // Strategisk førleikamenning av starvsfólkum – verkætlanarleiðslu
- // Talgildir pallar (Dalux, Sharepoint)



3. Vavið av landsins bygningum og leigumálum

The screenshot displays a GIS application interface for managing building data in the Faroe Islands. The interface is divided into several sections:

- Header:** Shows the title "Bygningar" (Buildings) and "Brugerdefineret visning" (User-defined view).
- Search:** A search bar with the text "Søg bygninger".
- Filters:** Includes "Visning: Alle bygninger" (View: All buildings) and "Lokation" (Location). Below it, "Ejendom: Landsogn +1" (Property: Parishes +1) is selected, with a "+ Tilføj filter" (Add filter) button.
- Building List:** A list of 213 buildings, each with a thumbnail image and details:
 - Umhvørvisstovan:** Matrikkulstovan, Traðagøta 38, 160 Argir.
 - Fíggjarmálaráðið:** Albert Hall, Kviggjartún 1, 160 Argir.
 - Sambýlið á Garðsgøtu:** Garðsgøta 20, 160 Argir.
 - Verkstaðið Vón:** Hóvabrekka 1, 160 Argir.
 - Kelduskákið:** Kelduskákið 2, 700 Klaksvík.
 - Sjónám, Borðoyavík:** Borðoyavík, 700 Klaksvík.
 - Sambýlið við Mýlnutún:** Við Mýlnutún 7, 700 Klaksvík.
 - Apotekið í Norðoyggjum:** Klaksvíksvegur 5, 700 Klaksvík.
- Map:** A map of the Faroe Islands with numbered markers (1-16) indicating building locations. Major islands and regions are labeled, including Vága sýsla, Streymoyar sýsla, Eysturoyar sýsla, Sandoyar sýsla, and Suðuroyar sýsla. The capital, Tórshavn, is marked with a large circle containing the number 133.
- Map Controls:** At the bottom, there are buttons for "Farvelæg" (Color legend), "GIS lag" (GIS layer), and "Zoom til alt" (Zoom to all).

DALUX

Dashboard

Lokationer

Drift og vedligehold

HelpDesk

Assets

Dokumentation

Budget

Indstillinger

Opgaver

Indmeldinger

Assets

Opgaveserier

Billeder

Bygninger
Brugerdefineret visning

Søg bygninger

Visning: Alle bygninger

Lokation

Ejendom: Leigumál pri... + Tilføj filter

BYGNINGER (96)

Landsverk
Yviri Við Strond 17, 100 Tórshavn

Bú- og viðgerðarstovnurin Millu...
Millum Gilja 165, 188 Hoyvik

Dátueftirlitið
Heiðavegur 25b, 600 Saltangará

Almannaverkið
Sjógøta 1, 800 Tvoroyri

Taks
Sjógøta 3, 800 Tvoroyri

Rusdrekkasala landsins
Trongisvágsvegur 20, 826 Trongisvágur

Fritíðartilboð í Suðuroy
Bøgøta 41, 900 Vágur

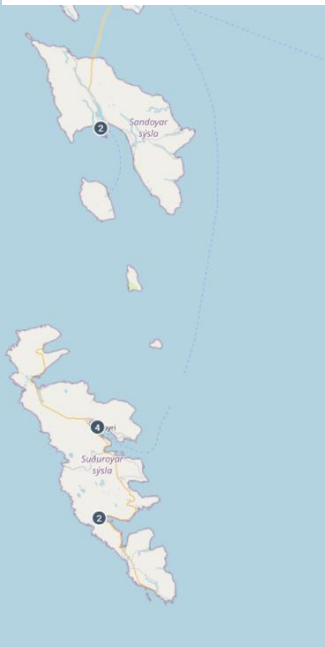
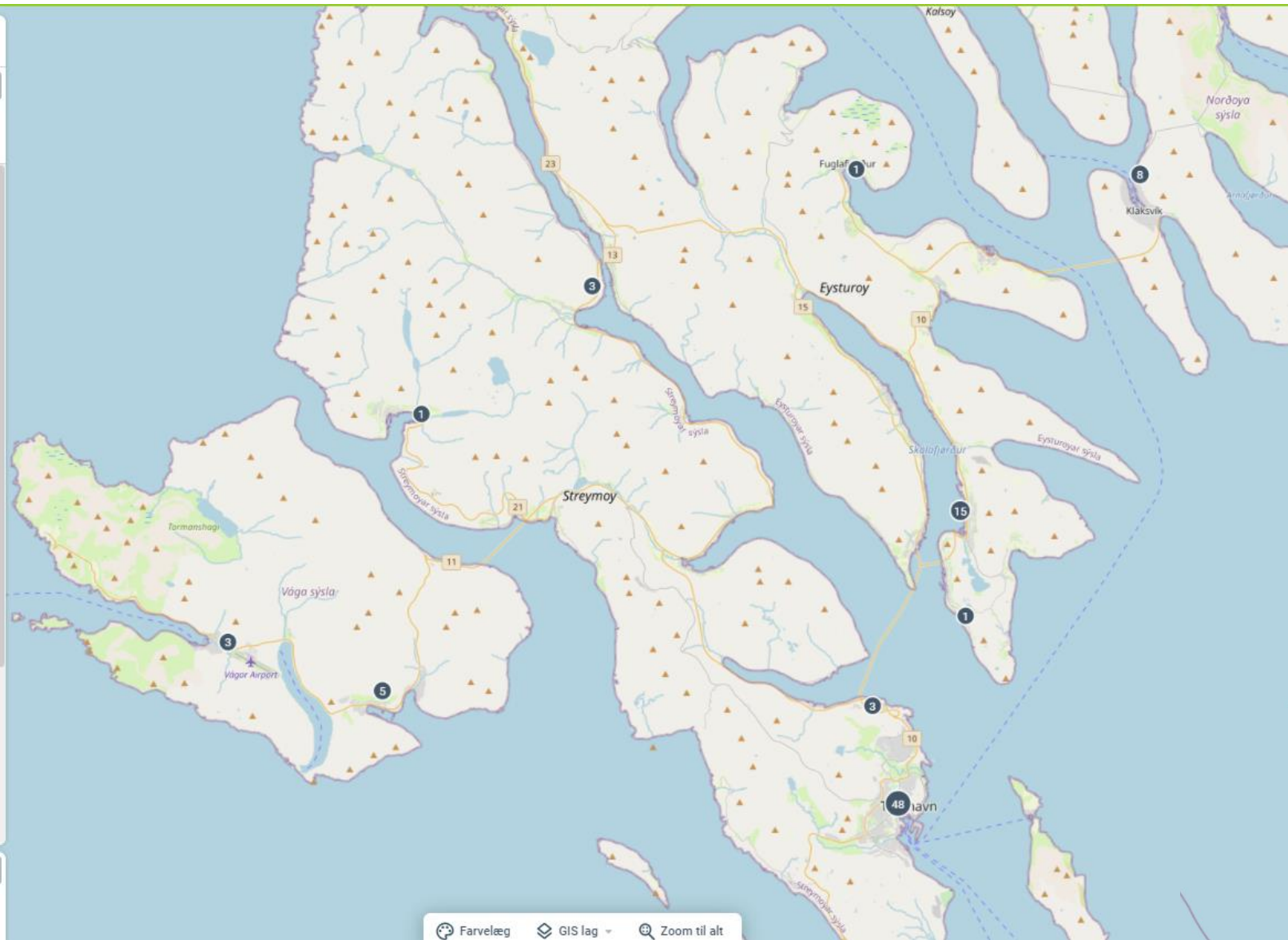
Strandfaraskip landsins
Sjógøta 5, 800 Tvoroyri

Søg

Farvelæg

GIS lag

Zoom til alt



4. Viðlíkahaldsskipanin fyri landsins bygningar

Viðlíkahaldstørvur:

// Áleið 200 kr./m²/árið

// Játtan til viðlíkahald (2024): kr. 29 mio

// Dømi: Miðnám á Kambsdali, Tinganes-játtan, Sjóndepilin


// 50-70 verkætlanir um árið


// Eftirsleip?





5. DaluxFM til samskifti millum LV og stovnar um bygningar





 Dashboard


 Lokationer

 **36**
Drift og vedligehold

 **1**
HelpDesk

 Assets

 Dokumentation

 Budget





Bygninger
Alle bygninger

Søg bygninger

Visning: Alle bygninger Lokation

Ejendom + Tilføj filter


BYGNINGER (371)


- Umhvørvisstovan**
Matrikkulstovan
Traðagøta 38, 160 Argir 
- Fíggjarmálaráðið**
Albert Hall
Kvíggjartún 1, 160 Argir 
- Sambýlið á Garðsgøtu**
Garðsgøta 20, 160 Argir 
- Verkstaðið Vón**
Hóvabrekka 1, 160 Argir 

4327 Vinduer, døre og konstruktion: Leki frá tekjuni. Lekin er mestur á vesturætt

Stamdata
Emne
Vinduer, døre og konstruktion

Beskrivelse
Leki frá tekjuni. Lekin er mestur á vesturætt

Billeder


Bygning
Tilbúgvingarstovnurin
Tinghúsvegur 64, 100, Tórshavn 

Indmelding 4327



Beskrivelse

* Leki frá tekjuni. Lekin er mestur á vesturætt

Billeder



Placering

Bygning Tilbúgvingarstovnurin
Tinghúsvegur 64
Landsogn (1700)

Placeringsbeskrivelse

Placér på kort

Ansvarlig

Team Bygningslutir (Viðlíkahald 149450)

Ansvarlig Carl Mouritsen

Indmelder

Vinduer, døre og... Carl camo@lv.fo 290847

Annuller

Opret





Navn	Billeder	Status	Ansvarlig	Indmelder	Deadline	Lokation	Seneste besked
4327 Vinduer, døre og konstruktion Leki frá tekjuni. Lekin er mestur á vesturætt		Ny ● Lav til opgave ● Afvis	 Carl Mouritsen Bygningslutir	Carl 31. Maj 2024, 11:28		 Tilbúgvingarstovnurin	

Kvittering for HelpDesk-indmelding 31. maj 2024, 12:28 Tilbúgvingarstovnurin

Hey Carl.

Vi har modtaget og registreret din indmelding.

Du vil om kort tid modtage bekræftelse og forventet udførelstidspunkt.

Indmeldingsinformationer:

Nr.: 4327

Emne: Vinduer, døre og konstruktion

Beskrivelse: Leki frá tekjuni. Lekin er mestur á vesturætt

Ejendom: Landsogn (1700)

Bygning: Tilbúgvingarstovnurin

Adresse: Tinghúsvegur 64

Du kan svare denne email for at skrive til den ansvarlige for indmeldingen.

Klik her for at følge dine indmeldinger:

[Link to Report in DaluxFMHelpDesk](#)

6. Uppgávu- og ábyrgdarbýtið millum stovnar og LV - viðlíkahald, rakstur v.m.

Leiðreglur fyrri markamót og viðlíkahaldsbýtið millum Landsverk og landsins stovnar



Innihaldsvirlit:

Endamáli/staðfesting	3
I. Eigaraviðurskifti/ábyrgd	3
II. Umsjón/húsavörður	3
III. Reingerð	3
IV. Skipaðar tænaustavtalur	3
V. Myndugleikakrøv og trygd	3
VI. Umbygging-, útbygging- og tillaging av landsins bygningum.....	3
VII. Bygningsviðlíkahald.....	3
VIII. Trygging av landsogn.....	3
1.0 Uttandura økir	4
2.0 Atkomuviðurskiftir.....	4
3.0 Fundamentir.....	4
4.0 Útveggir útsíða	4
5.0 Innandura.....	5
6.0 Tekja	5
7.0 Skorsteinar	5
8.0 Takrennur v.m.	5
9.0 Vindeygu og úthurðar	5
10.0 Uttandura lutir.....	6
11.0 Kloakk	6
12.0 Hiti, vatn og sanitet (*).....	6
13.0 Ventilatióin / innluft	7
14.0 Brunaviðurskiftir.....	7
15.0 EL	7
16.0 Ymiskt	7

Endamál/staðfesting

Endamálið við hesi vegleiðing er at geva ráðum og stovnum eitt yvirlit yvir, hvørjar skyldur Landsverk og brúkarin hava í sambandi við bygningar hjá landinum:

I. Eigarviðurskifti/ábyrgd

- A. Bygningur, har landið er tinglýstur eigari, er ogn landsins.
- B. Eigarviðurskifti, sum ikki eru **“tinglýst”** ogn landsins, liggja uttanfyri viðlíkahaldsskylduna hjá Landsverki. Dømi um ognir, sum liggja uttanfyri viðlíkahaldsskylduna hjá Landsverki, eru ognir hjá sjálvsognarstovnum.

II. Umsjón/húsavørður

- A. Brúkarar av bygningum landsins, hava skyldu at fara væl um bygningin og skipa dagliga/árliga røkt av bygningsslutunum – bæði inni og úti við eini húsavarðafunktiún.
- B. Varnast stovnurin vandastøður í bygninginum, t.d. leki ella sporar frá leka í konstruktiónini, er umráðandi at boða Landsverki frá hesum beinanvegin.

III. Reingerð

- A. Fyri at tryggja eitt heilsugott inniklima, skal bygningurin reingerðast dagliga, umframt høvuðsreingerð. Skipað útlufting má eisini standa mát við bygningnýtsluna.

IV. Skipaðar tænaavtalur

- A. Brúkarin skal hava fastar tænaavtalur í mun til tekniskar installatiúnir, sum **hitaskipan, ventilatiúnsskipan, brunaskipan, skorstein, lyftur v.m.**

5.0 Innandura

5.1 Umvæling (*)		X
5.2 Máling á yvirflatar		X
5.3 Broyting á verandi konstruktión(*)		X
5.4 Broyting á verandi konstruktión (myndugleikagrøv)	X	
5.5 Skifta bygningslut (útlivað)	X	

Viðmerkingar

5.1 Stovnar hava ábyrgd av at umvæla allar skaðar innandura, orsakað av brúki og brúkaratburði.

5.3 Broyting av innrættan, flytan av veggjum og útbygging eru ikki fevnd av viðlíkahaldsjáttanini, og eru tí ábyrgd hjá stovni og ikki Landsverki. Tó skal Landsverk góðkenna allar broytingar áðrenn tær verða framdar. *Sí punkt VI*

6.0 Tekja

6.1 Nýggja tekju, størri umvæling og viðlíkahald	X	
6.2 Tekja, røkt		X

7.0 Skorsteinar

7.1 Neyðugt eftirlit við skorsteinum v.m. (*)		X
7.2 Skifta skorsteinar ella størri umvælingar	X	

Viðmerkingar

7.1 Stovnar hava ábyrgd av at hava eitt skipað eftirlit við skorsteinunum. Ein skorsteinur, sum er tiptur, ella sum sjáldan verður sópaður, kann vera vandamikil og føra til bæði eitrar og eldsbruna.

Av heilsu- og trygdarávum eigur stovnurin at hava tænastráttara, sum tryggjar at skorsteinurin verður sópaður í minsta lagi eina ferð um árið.

8.0 Takrennur v.m.

8.1 Røkja og reinsa takrennuna eftir tørvi, ella í minst lagið einaferð árliga		X
8.2 Røkja og reinsa takrennubrunnar		X
8.3 Umvæla/skifta takrennur og takrennubrunnar	X	

7. Leigumálsumsiting

- // Landið hevur umleið 100 leigumál á umleið 50.000m².
- // Nýggur leistur við útboðum royndur síðani 2022 – 3 fasir
- // Fyrsta dømi Akstovan í norður Eysturoy – heystið 2022
- // Aktuel dømi: Apotek í Vágnum og Kriminalforsorgin
- // Reglulig útboð frammyvir



8. Grønar orkuloysnir í almennu bygningunum

- // Verkætlanin hevur árliga játtan á 5 mio.kr. (7,5 mió.kr. í 2024)
- // Málið er: Liðugt í 2030
- // Tilsamans áleið 186 bygningar á uml 250.000 m².
- // Samlað árlig oljunýtsla uml 2,9 mió litrar
- // Raðfesting:
 - / Stórir brúkarar
 - / Brúkarar við gomlum ketlum og oljutangum



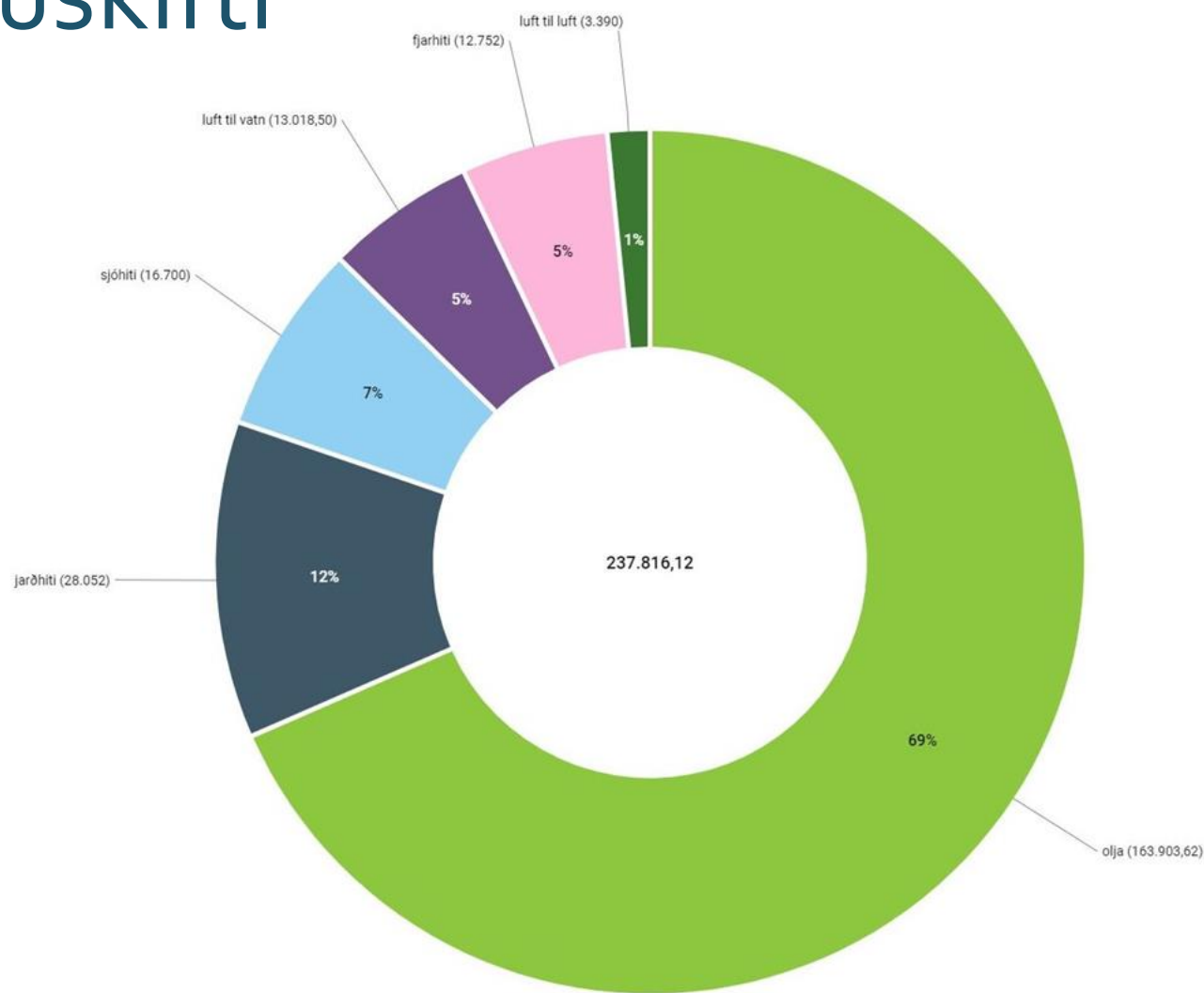
Orkuoptimering og orkuskipti

Orkukelda, deilt á fermetrar

// Landsverk arbeiður miðvíst við at minka um orkutørvin í almennu bygningunum og at fremja orkuskipti.

// Orkunýtslan í dag, býtt á fermetrar:

- / Olja 69%
- / Hitapumpur: jarðhiti, luft/vatn, luft/luft 19%
- / Sjógvhi 7%
- / Fjarhiti 5%



Minking í oljunýtslu

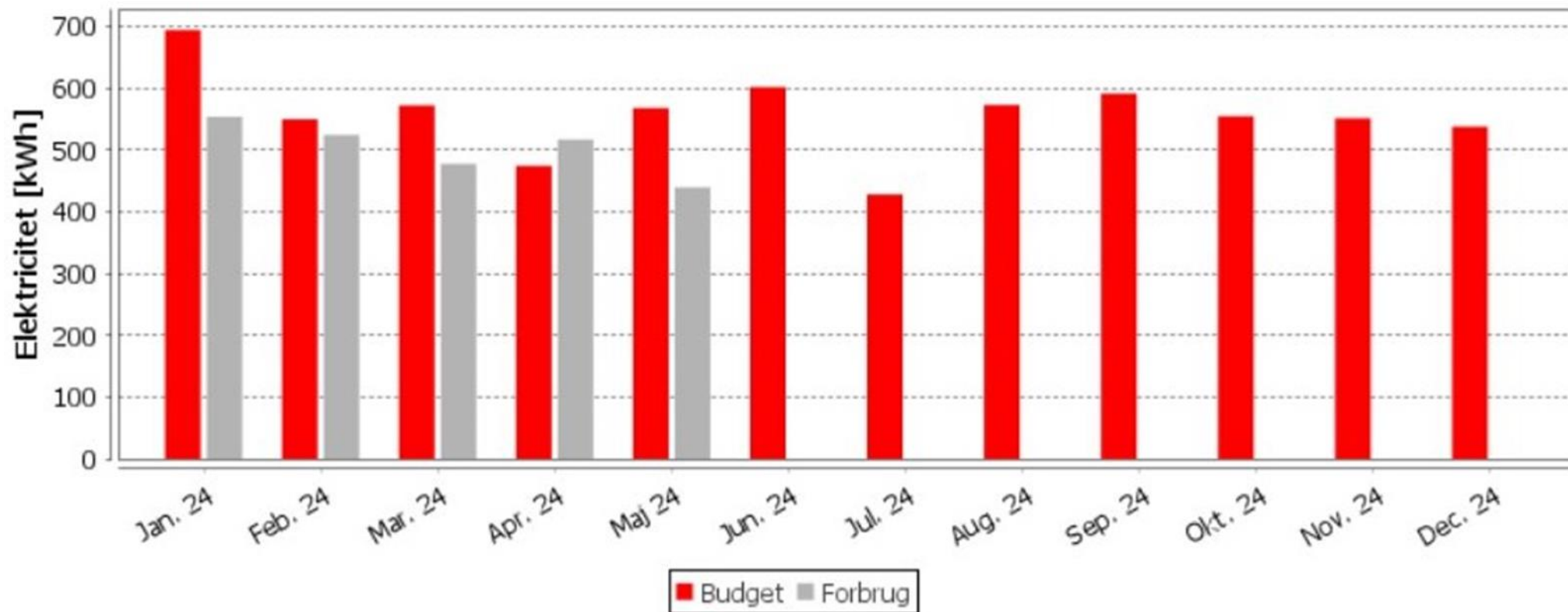
Oljunýtsla 2022	2.880.000 litrar
Umlegging, framdar og í gongd	280.000 litrar
Komandi stærri umleggingar, Landssjúkrahúsið v.m	1.300.000 litrar
Eftir at leggja um 2026 og fram	1.300.000 litrar

Energy Key – skipan til orkustýring

- // Eitt samstarv við KMD (donsk fyrirtøka) um eina skipan, har vit kunnu fylgja við orkunýtsluni í almennum bygningum á einari heimasíðu.
- // Fáa data beinleiðis frá orkuveitarum - oljufeløgini, SEV, Fjarhitafelagið
- // Við teimum tølunum kunnu vit:
- // Fylgja við broytingum
- // Gera metingar um kostnaðir av umlegging
- // Fylgja upp nýtsluna eftir umlegging.

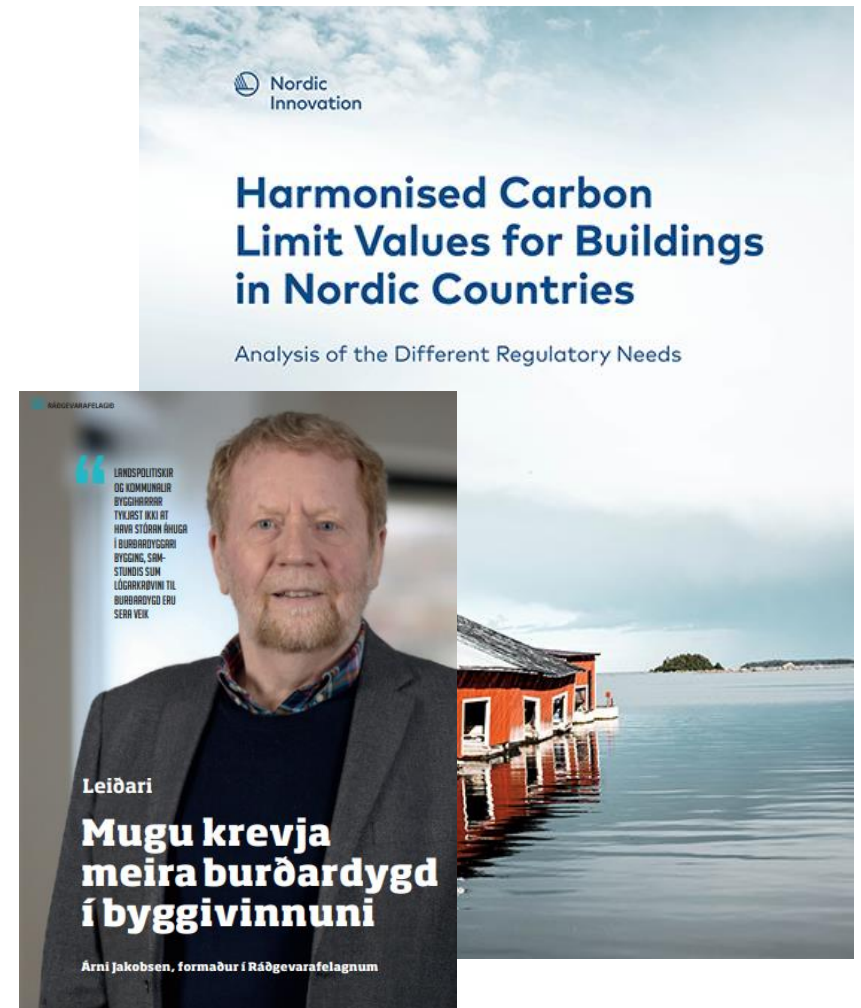


Energy Key, dømi



9. Burðardygd

- // Arkitekturpolitikkur
- // Norðurlensk yvirlýsing frá 27. September 2023 um burðardygd
- // Roynd við Kampus felagsbygningur
- // Møguliga roynd aftur við Sambýlinum í Miðvági
- // BK17 endurskoðan?, endurnýtsla/vinning, orkuskipti og – optimering



10. Tryggingarviðurskipti

// Arkitekturpolitikkur

// Rundskriv nr. 9000 frá 21. november 2003 um tryggingarviðurskipti landsins

/ "3.4. Trygging av bygningum

Bygningar hjá landinum verða bert tryggjaðir ímóti stórskaða. Tryggingarsáttmálarnir verða tí lagdir soleiðis tilrættis, at bygningar bert eru tryggjaðir ímóti:

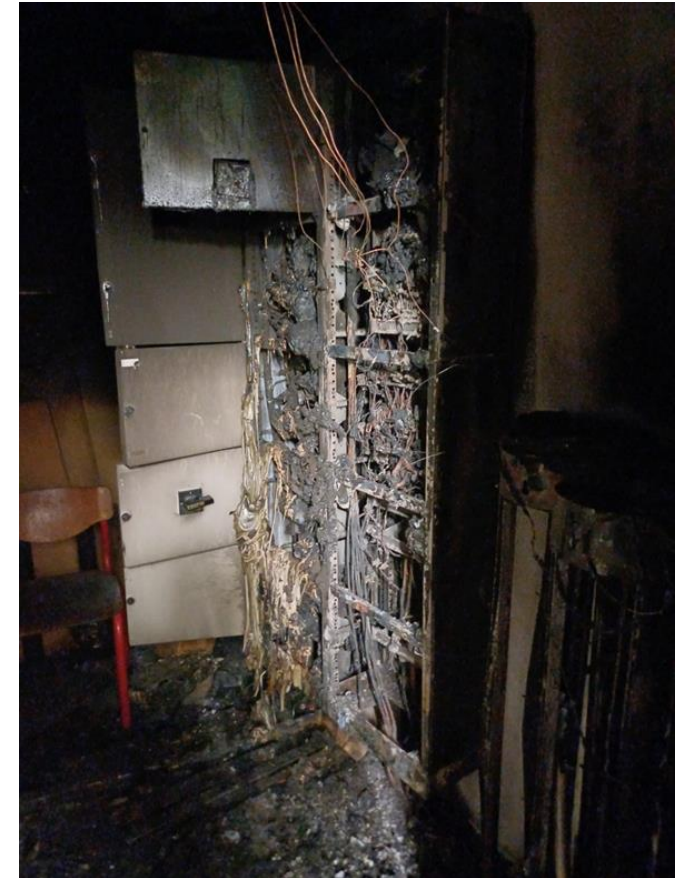
/ *Eldsbruna.*

/ *Øðrum bygningsskaða."*

// Sjálvsábyrgd 0,5 – 1,0 mio.kr.

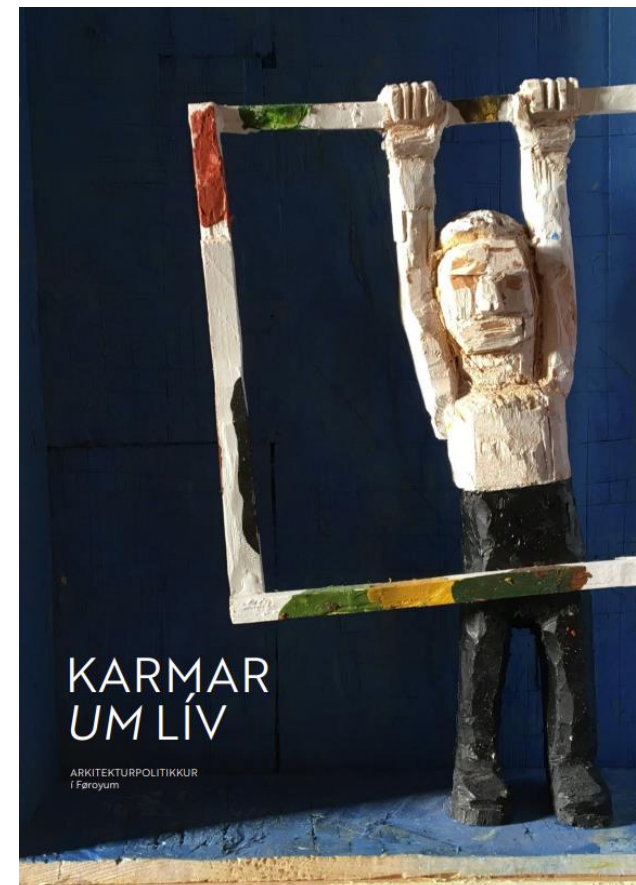
// Skyldu at bjóða út

// Felags útboð?



11. Landsplanlegging

- // Arkitekturpolitikkur
- // Fastognarstrategi
- // Eftirsleip
- // Søla av fastogn
- // Útvegan av lendi til framtíðar verkætlanir



Hvussu herfrá?

Opin fyri viðmerkingum, hugskotum - sendið til lv@lv.fo

Slóð til framløguna verður send.

Nærri kunning á <https://www.landsverk.fo/fo-fo/bygging/ognir>

Um undirtøka - so afturvendandi árligt tiltak og evt. okkurt sertiltak t.d. innan orku, bygningrakstur, reingerð v.m.

Dialogur beinleiðis um útvald evni/ognir

Takk fyri ☺